

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 2. METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: I TRIMESTRE DE 2022-26

Tipo de edificación	Total de área construida (metros cuadrados)					
	2022	2023	2024	2025	2026 (P)	Variación porcentual 2026 - 25
TOTAL	294,819	279,126	295,262	378,034	336,844	-10.9
Vivienda individual	52,829	45,963	73,007	68,048	43,849	-35.6
Dúplex	14,131	5,654	6,836	8,228	12,913	56.9
Edificio de apartamento (1)	152,808	139,915	126,333	168,007	176,991	5.3
Comercios	6,522	14,664	27,689	39,990	32,898	-17.7
Oficinas	1,414	3,002	2,433	2,397	5,635	135.1
Depósitos	12,939	22,898	28,307	42,950	26,237	-38.9
Industrias	225	-	73	883	2,265	156.5
Centros educativos	14,452	7,703	5,017	9,900	5,012	-49.4
Hoteles	1,329	151	-	84	2,612	3009.5
Hospitales y clínicas	8,900	13,928	9,843	3,397	11,685	244.0
Centros religiosos	4,354	747	736	878	720	-18.0
Administración pública	7,783	4,080	3,276	12,170	4,175	-65.7
Otros (2)	17,133	20,421	11,712	21,102	11,852	-43.8

NOTA: Se investigan únicamente los distritos de Panamá y San Miguelito en la provincia de Panamá.

(1) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.